

Уважаемые жители!

Правление ТСЖ в связи с постоянными жалобами собственников квартир на примеси ржавчины в системе горячего водоснабжения провело совместно со специализированной организацией **испытания по промывке части трубы горячего водоснабжения.**

На основании результатов осмотра трубопроводов системы ГВС и обследования трубных вырезок было установлено следующее:

- Отложения на внутренних поверхностях труб состоят из соединений железа комбинированного характера.
- Большинство наблюдаемых свищей на трубах находятся в местах, расположенных за местными сопротивлениями на трубопроводах: в местах изменения диаметров, отводами, сварными соединениями, врезками стояков в магистральные участки (лежаки). В местах резьбовых соединений протечки обусловлены тонкостью стенок из-за резьбовых канавок.

В ходе гидрохимической обработки применялась комбинация реагентов. Полученные результаты позволяют сделать вывод о продлении безаварийной работоспособности трубопроводов после комплексной обработки.

Исходя из вышеизложенного **предлагается произвести очистку стояков ГВС дома** (прямая и обратная труба) по следующей технологической схеме:

1. Обустройство участка промывки (Подключение к эл. сети, врезка дополнительной арматуры);
2. Промывка реагентом;
3. Промывка гидropневматическая;
4. Обработка пленкообразующими составами;
5. Опрессовка.

Просим жителей предложения и комментарии по данному вопросу передавать в правление ТСЖ.