Уважаемые жители!
ТСЖ «Солнечный берег» представляет особое мнение члена правления И.Е. Крюкова в отношении промывки труб ГВС в доме:
О давно известной (не новой) технологии промывки КОТЕЛЬНОГО оборудования и НЕ ДОПУСТИМОСТИ переноса этого процесса на оцинкованные трубы ГВС/ХВС в МКД (любого бытового применения)!
(мнение И. Крюкова)

Не давно появились в доме коммерсанты заявляющие за вознаграждение провести «промывку» на нашем ГВС трубопроводами (И назвали это «промывкой»). Эти люди используют (по информации от члена правления ТСЖ Сергея Провоторова) следующие препараты: МСК (http://gdchemix.com/MSK) в составе которого **высоко токсичная плавиковая кислота**, как и большинство фторидов недопустима в принципе для контакта с любыми предметами, где возможно контакт с человеком через кожу, слизистую, в ЖКТ и т.д. **категорически запрещены в использовании в бытовых нуждах** (Это про МКД, где люди живут). Дескам (http://gdchemix.com/Deskam) состав которого завод изготовитель «скрыл на своём сайте». Оба препарата НЕ ИМЕЮТ рекомендаций от производителя для промывки оцинкованных трубопроводов. Контакты предприятия: http://gdchemix.com/contacts.
В составах МСК И Дескам используются **токсичные ингибиторы не допустимые в бытовом применении и комплексоны** в составе – это 1-гидроксиэтиледифосфоновая кислота с явно выраженными эмбриотропным и тератогенным -эффектами.
Рекомендации завода по применению: «Индустриальный очиститель "Дескам" и «МСК» рекомендован для проведения химических промывок теплоэнергетического и водонагревательного оборудования. **ТОЛЬКО ИНДУСТРИАЛЬНОЕ ПРИМЕНЕНИЕ (по моему мнению кандидата химических наук,** по данным МЧС РФ https://35.mchs.gov.ru/deyatelnost/press-centr/novosti/4624436, по клиническим рекомендациям МИНЗДРАВА РФ «Токсическое действие разъедающих веществ» по ссылке: toxicology.ru›docs/rek/12_26112020.pdf) **ЛЮДЬМИ ИМЕЮЩИМИ СООТВЕТСВУЮЩИЕ ДОПУСКИ И СПЕЦИАЛЬНУЮ ОДЕЖДУ, ЗАЩИЩАЮЩУЮ ОТ ПОРАЖЕНИЯ В ХОРОШО ПРОВЕТРИВАЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ.**
«Промывальщики» после обработки разогретыми крепкими кислотами: соляной и плавиковой (**ЗАПРЕЩЕНО использование/проведение работ с ПЛАВИКОВОЙ КИСЛОТЫ в ЛЮБЫХ системах бытового НЕ ПРОМЫШЛЕННОГО, т.е. БЫТОВОГО назначения!**) (**по моему мнению кандидата химических наук,** по клиническим рекомендациям МИНЗДРАВА РФ «Токсическое действие разъедающих веществ» по ссылке: 12_26112020.pdf (toxicology.ru), https://ru.wikipedia.org/wiki/Плавиковая_кислота) предлагают «добить» трубопровод и его компоненты (резиновые уплотнители, сальники, лен намотанный в муфтах скруток на которых собран водопровод оцинкованный, приводит к потере прочности прочих пластиковых изделий, как например вкладыш в шаровых кранах) крепкой щёлочью (pH=14). Обратите внимание, что данная технология **НЕ МОЖЕТ применяться (по моему мнению химика-**

технолога, кандидата химических наук) на системах с муфтовыми соединениям (возможна только там, где фланцы) из-за разрушения уплотнительного материала в резьбе (часто это лён, оцинкованные трубопроводы собраны на МУФТАХ)
Цинк на трубопроводах в доме образуя гальваническую пару с железом, позволяет максимально продлить сохранность железа. За 26 лет существования дома частично цинк был разрушен, но множество производимых ремонтов в доме, а с ними и замены части магистралей на новые оцинкованные позволяло поддерживать некое равновесия защитного цинка и железа для замедления коррозии стали. Для справки: Максимальная устойчивость цинка и цинковых покрытий отмечается в интервале pH 9 – 11. При более низких или высоких значениях коррозия цинка значительно увеличивается. В используемые кислотные составы будет pH=0, а в щелочах до pH=14.
Пока есть хоть сколько-то цинка – коррозия в доме будет медленной. И это ответ на «чудо» произошедшее с одним стояком «промытым» жуликами. Да они убрали отложения со стенок трубопровода, как и остатки цинка оголив трубопровод до чистого железа, которое тоже частично растворили. Теперь защита этого стояка “легла” на остатки цинка в других стояках увеличив разницу потенциала /скорость разрушения в доме.
По ссылке https://ohranatruda.ru/upload/iblock/c97/4294817961.pdf всем доступна Типовая инструкция по эксплуатационным химическим очисткам ВОДОГРЕЙНЫХ КОТЛОВ (это один из вариантов). Именно подобную технологию проходимцы решили коммерциализировать на таких, как наш дом, что недопустимо.
Не совершайте ошибки навязывая беззащитным собственникам МКД технологию, которую **категорически нельзя использовать на таких объектах/системах! (по моему мнению кандидата химических наук)**
В дополнение ко всему так называемая «промывка» не решает проблемы изношенности трубопроводов и арматуры, а только её усугубляет истончая их. **Ответственность за целостность трубопроводов во время и после «промывки» и возможные поражения людей в случае протечек/испарений, как и гарантий никто брать не хочет и не будет в этом опасном/запрещённом и дорогостоящем занятии.**
Кандидат химических наук, профессор Крюков И.Е.

Phoca PDF