Уважаемые жители!
ТСЖ «Солнечный берег» напоминает, что 01 января 2021г. заканчивается установленный мараторий на начисление пеней, взыскания долгов, введения ограничений на приостановление и ограничение коммунальных услуг.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.04.2020 №424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» мораторий в части требования от потребителя уплаты неустойки (штрафов, пеней) за неоплаченные (несвоевременно оплаченные) жилищно-коммунальные услуги, а также приостановления или ограничения коммунальной услуги в случае неоплаты (не полной) ее оплаты потребителем действует с 06 апреля 2020г. до 01 января 2021г.
В связи с этим, а также в целях улучшения платежной дисциплины после 01 января 2021г. возобновляется начисление пени и последующее их взыскание в судебном порядке, осуществление мероприятий по приостановлению или ограничению коммунальных услуг при наличии задолженности.
Законом предусмотрена необходимость уплаты пени начиная с 31 дня просрочки платежа в размере 1/300, а с 91 дня – в размере 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ. Кроме того, начиная с 1 января 2021 года должникам может быть ограничено предоставление коммунальных услуг в случае их неоплаты более двух месяцев подряд.

Phoca PDF