

## ПРОТОКОЛ № 1/2024-ТСЖ

очередного годового собрания **членов ТСЖ «Солнечный Берег»** в многоквартирном доме по адресу: город Москва, Мичуринский проспект, дом 29 проведенного в форме очно - заочного голосования.

город Москва

15 апреля 2024 года

Дата и время начала приема бюллетеней для участия в голосовании:	«23» декабря 2023 г. С 14 часов 00 минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема бюллетеней для принятия участия в голосовании:	«12» апреля 2024 г. 24 часа 00 минут по Московскому времени
Дата, время и место проведения очной части собрания	23.12.2023 г. в 14.00 город Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (помещение правления ТСЖ «Солнечный Берег»)
Сведения о лицах, принявших участие в голосовании:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Протокол подсчета голосов от 14.04.2024 г.</li><li>• Бюллетени для участия в общем собрании членов ТСЖ.</li><li>• Ведомость регистрации на очной части собрания от 23.12.2023 г.</li></ul>
Место передачи заполненных бюллетеней	город Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (помещение правления ТСЖ «Солнечный Берег»)
<b>ОЧНАЯ ЧАСТЬ</b> общего собрания собственников признана несостоявшейся в связи с отсутствием кворума для принятия решений по повестке собрания. Голосование по повестке собрания проведено в заочной форме с 23 декабря 2023 года по 12 апреля 2024 года.	
<b>По результатам подсчета голосов в голосовании приняли участие:</b>	
Общее количество голосов членов ТСЖ «Солнечный Берег» в многоквартирном доме	27 103,8 / <b>100%</b>
В собрании приняли участие члены ТСЖ в совокупности владеющие площадью (в кв.м.)	19 060,4 / <b>70,32%</b>
Имеются недействительные бюллетени в количестве: <b>5 шт.</b>	
Инициатор собрания: <b>Правление ТСЖ «Солнечный Берег».</b>	
<b>КВОРУМ ИМЕЕТСЯ</b> <i>Голосование по всем вопросам повестки собрания признано состоявшимся.</i>	
<b>Повестка собрания</b>	
1. Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег» Назарову Елену Геннадиевну. 2. Избрать счетную комиссию ТСЖ «Солнечный Берег» в составе: Бочкова Светлана Владимировна, Забелкина Ольга Михайловна, Масуева Айша Аскандаровна, Романов Дмитрий Сергеевич.	

- 3.1 Утвердить отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.1).
- 3.2 Утвердить Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.2).
- 3.3 Утвердить отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.3).
- 4.1 Прекратить полномочия действующего состава правления ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава правления.
- 4.2 В качестве членов правления ТСЖ «Солнечный берег» избрать один из составов:
- **Состав 1:** 1.1 Алексеева Ольга Геннадьевна; 1.2 Баширов Паша Камалутинovich; 1.3 Кирьянова Валентина Николаевна; 1.4 Клыковская Юлия Владимировна; 1.5 Милованов Станислав Александрович; 1.6 Провоторов Сергей Анатольевич; 1.7 Хван Тимур Тимофеевич.
  - **Состав 2:** 2.1 Киселева Полина Александровна; 2.2 Кудрявцев Кирилл Владимирович; 2.3 Логинова Татьяна Владимировна; 2.4 Сивков Георгий Викторович; 2.5 Ступина Ирина Олеговна; 2.6 Чепурницкая Виталия Викторовна.
- 5.1 Прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава.
- 5.2 Установить численный состав Ревизионной комиссии в количестве 4 (четырёх) человек.
- 5.3 Избрание членов Ревизионной комиссии:
- 5.3.1. Ларкина Елизавета Александровна
  - 5.3.2. Назарова Елена Геннадьевна
  - 5.3.3. Цуканов Георгий Вячеславович
  - 5.3.4. Якименко Ольга Владимировна
  - 5.3.5. Каджардузова Наталья Геннадьевна
  - 5.3.6. Кайль Геннадий Августович
  - 5.3.7. Туниева Марина Валерьевна
- 6.1 Установить обязательные платежи собственников помещений и взносы членов ТСЖ «Солнечный берег», связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 29 по Мичуринскому проспекту, г. Москва, в месяц за кв.м. в размере: 84 рубля 80 коп.
- 6.2 Установить Целевой взнос: Цель использования средств – гидрохимическая промывка стояков ГВС в доме. Срок начисления – 12 месяцев. Ставка взноса – 7,5 Р с квадратного метра в месяц. Отчет о затратах средств Целевого должен быть отдельным в рамках отчета правления.
- 6.3 Величины взносов, принятые в рамках п 6.1 и п 6.2, применять с месяца следующего за месяцем проведения собрания, но не ранее чем с 01 марта 2024 года.
7. Утвердить основные направления работы правления (Приложение 7).
8. Согласовать право правления ежеквартально осуществлять пожертвования на нужды специальной военной операции (СВО) из доходов, полученных от хозяйственной деятельности, в сумме до 200.000 Р ежеквартально, но не более 10% от фактических поступлений предыдущего квартала, с предоставлением отчета по итогам каждого квартала. Установить – данное решение действует по 31.03.2026 года.
9. Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».
10. Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» путем размещения протокола на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и на сайте ТСЖ.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег»: Председатель Правления ТСЖ «Солнечный Берег» Милованов Станислав Александрович

1.

По первому вопросу повестки собрания **СЛУШАЛИ** Милованова С.А.:

Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег» Назарову Елену Геннадиевну.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег» Назарову Елену Геннадиевну.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
96,77%	---	3,23%
<b>Постановили:</b> Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег» Назарову Елену Геннадиевну.		
<b>2.</b>		
По второму вопросу повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Избрать счетную комиссию ТСЖ «Солнечный Берег» в составе: Бочкова Светлана Владимировна, Забелкина Ольга Михайловна, Масуева Айша Аскандаровна, Романов Дмитрий Сергеевич.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Избрать счетную комиссию ТСЖ «Солнечный Берег» в составе: Бочкова Светлана Владимировна, Забелкина Ольга Михайловна, Масуева Айша Аскандаровна, Романов Дмитрий Сергеевич.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
98,56%	---	1,44%
<b>Постановили:</b> Избрать счетную комиссию ТСЖ «Солнечный Берег» в составе: Бочкова Светлана Владимировна, Забелкина Ольга Михайловна, Масуева Айша Аскандаровна, Романов Дмитрий Сергеевич.		
<b>3.1</b>		
По первому пункту третьего вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Утвердить отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.1)		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Утвердить отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.1)		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
95,76%	1,79%	2,45%
<b>Постановили:</b> Утвердить отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.1)		
<b>3.2</b>		
По второму пункту третьего вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Утвердить Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.2)		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Утвердить Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.2)		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
95,76%	1,79%	2,45%
<b>Постановили:</b> Утвердить Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.2)		

<b>3.3</b>		
По третьему пункту третьего вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Утвердить отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.3)		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Утвердить отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.3)		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
95,76%	1,79%	2,45%
<b>Постановили:</b> Утвердить отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года. (Приложение № 3.3)		
<b>4.1</b>		
По первому пункту четвертого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Прекратить полномочия действующего состава правления ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава правления.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Прекратить полномочия действующего состава правления ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава правления.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
92,37%	1,34%	6,29%
<b>Постановили:</b> Прекратить полномочия действующего состава правления ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава правления.		
<b>4.2</b>		
По второму пункту четвертого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
В качестве членов правления ТСЖ «Солнечный берег» избрать <b>один</b> из составов.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
В качестве членов правления ТСЖ «Солнечный берег» избрать <b>один</b> из составов		
- <b>Состав 1:</b> 1.1 Алексеева Ольга Геннадьевна; 1.2 Баширов Паша Камалутинович; 1.3 Кирьянова Валентина Николаевна; 1.4 Клыковская Юлия Владимировна; 1.5 Милованов Станислав Александрович; 1.6 Провоторов Сергей Анатольевич; 1.7 Хван Тимур Тимофеевич.		
- <b>Состав 2:</b> 2.1 Киселева Полина Александровна; 2.2 Кудрявцев Кирилл Владимирович; 2.3 Логинова Татьяна Владимировна; 2.4 Сивков Георгий Викторович; 2.5 Ступина Ирина Олеговна; 2.6 Чепурницкая Виталия Викторовна.		
<b>Состав 1:</b>		
1.1 Алексеева Ольга Геннадьевна; 1.2 Баширов Паша Камалутинович; 1.3 Кирьянова Валентина Николаевна; 1.4 Клыковская Юлия Владимировна; 1.5 Милованов Станислав Александрович; 1.6 Провоторов Сергей Анатольевич; 1.7 Хван Тимур Тимофеевич.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
Участников собрания		
95,51%	1,79%	2,70%
Членов ТСЖ		
67,17%	1,26%	1,90%
<b>Состав 2:</b>		
2.1 Киселева Полина Александровна; 2.2 Кудрявцев Кирилл Владимирович; 2.3 Логинова Татьяна Владимировна; 2.4 Сивков Георгий Викторович; 2.5 Ступина Ирина Олеговна; 2.6 Чепурницкая Виталия Викторовна.		

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
Участников собрания.		
0,43%	31,74%	67,83%
Членов ТСЖ.		
0,30%	22,32%	47,71%
<b>Постановили:</b> В качестве членов правления ТСЖ «Солнечный берег» избрать:		
<b>Состав 1:</b> 1.1 Алексеева Ольга Геннадьевна; 1.2 Баширов Паша Камалутинович; 1.3 Кирьянова Валентина Николаевна; 1.4 Клыкковская Юлия Владимировна; 1.5 Милованов Станислав Александрович; 1.6 Провоторов Сергей Анатольевич; 1.7 Хван Тимур Тимофеевич.		
<b>5.1</b>		
По первому пункту пятого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
97,33%	---	2,67%
<b>Постановили:</b> Прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» с момента избрания нового состава.		
<b>5.2</b>		
По второму пункту пятого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Установить численный состав Ревизионной комиссии в количестве 4 (четыре) человек.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Установить численный состав Ревизионной комиссии в количестве 4 (четыре) человек.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
97,29%	---	2,71%
<b>Постановили:</b> Установить численный состав Ревизионной комиссии в количестве 4 (четыре) человек.		
<b>5.3</b>		
По третьему пункту пятого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Избрание членов Ревизионной комиссии.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Избрание членов Ревизионной комиссии:		
<b>5.3.1 Ларкина Елизавета Александровна</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
90,61%	0,75%	8,64%
<b>5.3.2 Назарова Елена Геннадьевна</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
86,85%	3,21%	9,94%

<b>5.3.3. Цуканов Георгий Вячеславович</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
79,22%	---	20,78%
<b>5.3.4. Якименко Ольга Владимировна</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
89,63%	1,79%	8,58%
<b>5.3.5. Каджардузова Наталья Геннадьевна</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
16,08%	11,13%	72,79%
<b>5.3.6. Кайль Геннадий Августович</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
9,39%	10,07%	80,54%
<b>5.3.7. Туниева Марина Валерьевна</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
4,04%	24,68%	71,28%
<b>Постановили:</b> Избрать членами Ревизионной комиссии:		
- 5.3.1. Ларкину Елизавету Александровну		
- 5.3.2. Назарову Елену Геннадьевну		
- 5.3.3. Цуканова Георгия Вячеславовича		
- 5.3.4. Якименко Ольгу Владимировну		
<b>6.1</b>		
По первому пункту шестого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Установить обязательные платежи собственников помещений и взносы членов ТСЖ «Солнечный берег», связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №29 по Мичуринскому проспекту, г. Москва, в месяц за кв.м. в размере: 84 рубля 80 коп.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Установить обязательные платежи собственников помещений и взносы членов ТСЖ «Солнечный берег», связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №29 по Мичуринскому проспекту, г. Москва, в месяц за кв.м. в размере: 84 рубля 80 коп.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
81,03%	8,47%	10,50%
<b>Постановили:</b> Установить обязательные платежи собственников помещений и взносы членов ТСЖ «Солнечный берег», связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №29 по Мичуринскому проспекту, г. Москва, в месяц за кв.м. в размере: 84 рубля 80 коп.		
<b>6.2</b>		
По второму пункту шестого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Установить Целевой взнос: Цель использования средств – гидрохимическая промывка стояков ГВС в доме. Срок начисления – 12 месяцев. Ставка взноса – 7,5 Р с квадратного метра в месяц. Отчет о затратах средств Целевого должен быть отдельным в рамках отчета правления		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		

Установить Целевой взнос: Цель использования средств – гидрохимическая промывка стояков ГВС в доме. Срок начисления – 12 месяцев. Ставка взноса – 7,5 Р с квадратного метра в месяц. Отчет о затратах средств Целевого должен быть отдельным в рамках отчета правления.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
83,40%	7,71%	8,89%
<b>Постановили:</b> Установить Целевой взнос: Цель использования средств – гидрохимическая промывка стояков ГВС в доме. Срок начисления – 12 месяцев. Ставка взноса – 7,5 Р с квадратного метра в месяц. Отчет о затратах средств Целевого должен быть отдельным в рамках отчета правления.		
<b>6.3</b>		
По третьему пункту шестого вопроса повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Величины взносов, принятые в рамках п 6.1 и п 6.2, применять с месяца следующего за месяцем проведения собрания, но не ранее чем с 01 марта 2024 года.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Величины взносов, принятые в рамках п 6.1 и п 6.2, применять с месяца следующего за месяцем проведения собрания, но не ранее чем с 01 марта 2024 года.		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
83,54%	6,81%	9,65%
<b>Постановили:</b> Величины взносов, принятые в рамках п 6.1 и п 6.2, применять с месяца следующего за месяцем проведения собрания, но не ранее чем с 01 марта 2024 года.		
<b>7.</b>		
По седьмому вопросу повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Утвердить основные направления работы правления (Приложение 7).		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Утвердить основные направления работы правления (Приложение 7).		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
%	%	%
82,50%	1,79%	15,71%
<b>Постановили:</b> Утвердить основные направления работы правления (Приложение 7).		
<b>8.</b>		
По восьмому вопросу повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Согласовать право правления ежеквартально осуществлять пожертвования на нужды специальной военной операции (СВО) из доходов, полученных от хозяйственной деятельности, в сумме до 200.000 Р ежеквартально, но не более 10% от фактических поступлений предыдущего квартала, с предоставлением отчета по итогам каждого квартала.		
Установить – данное решение действует по 31.03.2026 года.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Согласовать право правления ежеквартально осуществлять пожертвования на нужды специальной военной операции (СВО) из доходов, полученных от хозяйственной деятельности, в сумме до 200.000 Р ежеквартально, но не более 10% от фактических поступлений предыдущего квартала, с предоставлением отчета по итогам каждого квартала.		
Установить – данное решение действует по 31.03.2026 года.		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 145 ЖК РФ, к компетенции общего собрания членов товарищества собственников жилья относятся: <b>определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности товарищества.</b></li> </ul>		
<p><i>Решения общего собрания членов товарищества собственников жилья по вопросам, отнесенным настоящим Кодексом к компетенции общего собрания в соответствии 7 части 2 статьи 145 настоящего Кодекса, принимаются не менее чем двумя третями голосов от общего числа голосов членов товарищества.</i></p>		

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
Участников собрания		
78,81%	12,08%	9,11%
Членов ТСЖ		
55,43%	8,49%	6,40%
Решение по данному вопросу <b>не принято.</b>		
<b>9.</b>		
По девятому вопросу повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
96,27%	---	3,73%
<b>Постановили:</b> Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».		
<b>10.</b>		
По десятому вопросу повестки собрания <b>СЛУШАЛИ</b> Милованова С.А.:		
Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» путем размещения протокола на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и на сайте ТСЖ.		
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>		
Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» путем размещения протокола на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и на сайте ТСЖ.		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
94,60%	---	5,40%
<b>Постановили:</b> Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» путем размещения протокола на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и на сайте ТСЖ.		

Настоящий протокол изготовлен в 2-х идентичных экземплярах и со всеми приложениями передается на хранение в ТСЖ «Солнечный Берег»

Копии настоящего протокола также подлежат размещению на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и подлежит направлению в Государственную жилищную инспекцию города Москвы

*Приложения:*

1. Реестр членов ТСЖ «Солнечный Берег»;
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег»;
3. Отчеты:
  - 3.1 Отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года;
  - 3.2 Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года.



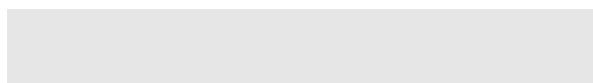
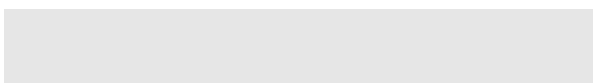
3.3 Отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2022 года и 9 месяцев 2023 года.

4. Ведомость регистрации членов ТСЖ «Солнечный Берег», участвующих в очном голосовании от 23.12.2023 г.
5. Бюллетени о голосовании собственников, поданные на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег»
6. Бюллетени, признанные счетной комиссией недействительными.
7. План основных направлений работы правления.
8. Доверенности и иные документы удостоверяющие полномочия представителей
9. Протокол подсчета голосов, поданных на очно-заочном внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» от 15.04.2024 г.

**Счетная комиссия:**

Бочкова С.В.

Забелкина О.М.

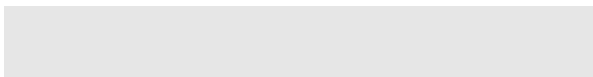


Подпись

Подпись

Масуева А.А.

Романов Д.С.



Подпись

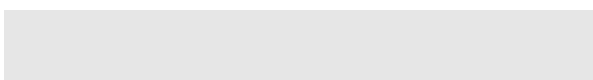
Подпись

**Председатель:**

**Секретарь:**

Милованов С.А.

Назарова Е.Г.



Подпись

Подпись