РЕШЕНИЯ

собственника помещения в гараже по адресу: пр-т Мичуринский , 29, строение 1 по вопросам повестки дня общего годового собрания собственников нежилых помещений в форме очно-заочного голосования с 29.12.2020г. по 28.02.2021г.

1.	Ф.И.О./наименование (собственника)	
2.	Номер жилого/нежилого помещения	
3.	Документ на право собственности	
4.	Контактный телефон	
5.	Представитель собственника ФИО	
6.	Документ подтверждающий полномочия представителя	
7.	Общая площадь помещения	
8.	Доля в праве собственности %	

№ пп	Формулировка вопроса поставленного на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председателем Катаеву Ирину Руслановну и секретарем Алексееву Елену Борисовну общего собрания собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1			
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов, поданных на общем собрании собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1 в составе 3-х человек: Черных Д.Ю., Орлова Д.М., Чепурницкая В.В.			
3	Утвердить отчет ТСЖ «Солнечный берег» о деятельности по выполнению сметы доходов и расходов за 2019г. по управлению эксплуатацией здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1. (Приложение № 1).			
4	Утвердить смету доходов и расходов, подготовленную ТСЖ «Солнечный берег» на 2020 год и установить обязательные платежи собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1, связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в месяц за кв.м. (в соответствии со сметой) в размере: 145,53 рублей 00 коп. (Приложение № 2).			
5	Определить направление использования денежных средств, полученных от хозяйственной деятельности, за 2020 г. (Приложение № 3).			
6	Утвердить смету доходов и расходов, подготовленную ТСЖ «Солнечный берег» на 2021 год и установить обязательные платежи собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1, связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в месяц за кв.м. (в соответствии со сметой) в размере: 145,53 рублей 00 коп. (Приложение № 4).			
7	Определить направление использования денежных средств, полученных от хозяйственной деятельности, за 2021 г. (Приложение № 5).			
8	Утвердить годовой план работ ТСЖ «Солнечный берег» на 2020 год по ремонту общего имущества в здании, расположенном по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1. (Приложение № 6).			
9	Утвердить годовой план работ ТСЖ «Солнечный берег» на 2021 год по ремонту общего имущества в здании, расположенном по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1. (Приложение № 7).			
10	Установить сроки проведения очередных годовых собраний собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1 - IV квартал календарного года.			
11	Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1 в помещении Правления ТСЖ «Солнечный берег»			
12	Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании собственников помещений нежилого здания, расположенного по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, дом 29, корпус 1, путем размещения протокола на информационных стендах в подземном паркинге, а также на сайте ТСЖ «Солнечный берег».			

Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем следующим образом:
В поле «дата заполнения» ставится дата, в поле Ф.И.О. заполняется полностью фамилия, имя и отчество в каждой строке соответственно (если бюллетень подписывает представитель, то им указывается его ФИО и к бюллетеню прикладывается доверенность), а в клетке справа (серый фон) ставится подпись.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ:	Ф.И.О. (полностью)	Подпись
«___» _____ 202_ г.		