

## БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

*Собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, по вопросам повестки дня общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования*

	Ф.И.О./наименование (собственника)			
	Номер жилого/нежилого помещения			
	Документ на право собственности			
	Контактный телефон			
	Представитель собственника Ф.И.О.			
	Документ подтверждающий полномочия представителя			
	Общая площадь помещения			
	Доля в праве собственности / %			
№ пп	Формулировка вопроса поставленного на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем Милованова Станислава Александровича и секретарем Назарову Елену Геннадьевну общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29.			
2.	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов поданных на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в составе 3-х человек: Алексева Ольга Геннадиевна, Забелина Ольга Михайловна, Масуева Айша Аскандаровна.			
<b>Провести досрочно капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (согласно Приложениям):</b>				
<b>ФАСАД</b>				
3.	Утвердить перечень работ и услуг по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (Приложение №1);			
3.1	Утвердить предельно допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в размере до 1 000 000 (Одного миллиона) рублей.			
3.2	Утвердить сроки проведения капитального ремонта фасада многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: не позднее IV квартала 2026 г.			
3.3	Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта фасада многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: специальный счет для формирования средств фонда капитального ремонта.			
3.4	Утвердить действующего председателя ТСЖ «Солнечный берег» в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.			
<b>ЛИФТЫ</b>				
4.	Утвердить перечень работ и услуг по капитальному ремонту лифтов многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (Приложение №2);			
4.1	Утвердить предельно допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту лифтов многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в размере до 500 000 (Пятисот тысяч) рублей.			
4.2	Утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтов многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: не позднее IV квартал 2026 г.			

4.3	Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта лифтов многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: специальный счет для формирования средств фонда капитального ремонта.			
4.4	Утвердить действующего председателя ТСЖ «Солнечный берег» в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту лифтов, в том числе подписывать соответствующие акты.			
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>				
5.	Утвердить перечень работ и услуг по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (Приложение №3);			
5.1	Утвердить предельно допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в размере до 1 000 000 (Одного миллиона) рублей.			
5.2	Утвердить сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: до IV квартала 2026 г.			
5.3	Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: специальный счет для формирования средств фонда капитального ремонта.			
5.4	Утвердить действующего председателя ТСЖ «Солнечный берег» в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения), в том числе подписывать соответствующие акты.			
<b>ФУНДАМЕНТ</b>				
6.	Утвердить перечень работ и услуг по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 (Приложение №4);			
6.1	Утвердить предельно допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в размере до 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей			
6.2	Утвердить сроки проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: не позднее IV квартала 2026 г.			
6.3	Определить в качестве источника финансирования капитального ремонта фундамента многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29: специальный счет для формирования средств фонда капитального ремонта.			
6.4	Утвердить действующего председателя ТСЖ «Солнечный берег» в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фундамента, в том числе подписывать соответствующие акты.			
<b>КОРРЕКТИРОВКА РАНЕЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ</b>				
7	Утвердить предельную стоимость работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего и холодного водоснабжения) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, утвержденные в решении общего собрания (вопрос № 3.1. Протокола № 1/2021 от 19.05.2021 г) до 11 500 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей.			
8	Перенести сроки производства работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, утвержденные в решении общего собрания (вопрос № 5.2. Протокола № 1/2021 от 19.05.2021 г) до IV квартала 2026 г.			
9	Перенести сроки производства работ по капитальному ремонту пожарного водопровода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, утвержденные в решении общего собрания (вопрос № 6.2. Протокола № 1/2021 от 19.05.2021 г) до IV квартала 2026 г.			

10.1.	Утвердить предельную стоимость работ по капитальному ремонту систем противопожарной автоматики многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, утвержденные в решении общего собрания (вопрос № 7.1.Протокола № 1/2021 от 19.05.2021 г) до 11 250 000 (Одиннадцать миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей.			
10.2.	Перенести сроки производства работ по капитальному ремонту систем противопожарной автоматики многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29, утвержденные в решении общего собрания (вопрос № 7.2. Протокола № 1/2021 от 19.05.2021 г) до IV квартала 2026 г.			
11.	Установить место хранения протоколов и копий бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».			
12.	Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании собственников помещений расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 29 путем размещения протокола на информационных стендах в фойе 1-го этажа в каждом подъезде дома и на сайте ТСЖ.			
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ:		Ф.И.О. (полностью)		Подпись
«__» _____ 202__ г.				