

## Уважаемые собственники, жители дома Мичуринский проспект 29!

В соответствии с ранее принятым решением в четвертом квартале года должно быть проведено Очередное общее собрание членов ТСЖ.

Правление запланировало проведение указанного выше собрания на 24.12.2022.

При подготовке к собранию правление ТСЖ на заседании, оформленном как Протокол №14.2002 от 15.11.2022, утвердило в качестве базовой повестку, перечень вопросов к обсуждению, на планируемом собрании.

Правление предлагает всем заинтересованным собственникам и жителям сообщить о своих предложениях, уточнениях в предполагаемую к обсуждению повестку собрания. С учетом процессуальных сроков период на представление предложений ограничен по 30.11.2022 включительно. После данного срока правление обобщит всю полученную информацию и 09.12.2022 оповестит всех об итоговой, принятой правлением, повестке организуемого собрания.

Далее в тексте приведен полный текст Уведомления, который содержит базовую, согласованную на 15.11.22 повестку собрания.

Отдельно обращаем внимание – п 6.3 будет проголосован как Перечень основных направлений планово-ремонтных работ. Кроме работ, которые выполняются из года в год правление предполагает наличие в плане и таких направлений как:

- *Подготовка рабочего проекта ремонта фасада Дома.*
- *Согласование дизайн подхода и подготовка рабочего проекта ремонта входных и выходных групп подъездов.*
- *Согласование дизайн подхода и подготовка рабочего проекта обустройства тыльной придомовой территории, в том числе детской площадки.*
- *Оборудовать площадку для установки мусорных контейнеров с целью убрать их от подъездов. (затраты Совместные).*
- *Расширение дороги и оборудование дополнительных парковочных мест на фронтальной придомовой территории (затраты Совместные). Расширение парковочного пространства не более чем на 3 метра (расстановка машин не вдоль, а под углом к проезжей части).*
- *Организация крытой/-ых площадки/-ок для хранения велосипедов в районе входных групп в гараж.*

...???

Указанный список не является окончательным. Правление ожидает от Вас информацию (обратную связь) – какие направления нужно считать приоритетными, что нужно обязательно отразить в плане работ

Далее приведены текст Уведомления о собрании (фактически повестка собрания). Во вложении – текст Уведомления в форматах \*.docx и \*.pdf. для удобства просмотра и внесения корректировок. Вы можете вносить уточнения и дополнения прямо в файл \*.docx, вернув его с правками и дополнениями.

Правление ТСЖ «Солнечный берег»