

АКТ № 8/4

Оценки обеспечения технической готовности теплотребляющей установки к отопительному периоду 2025/2026 гг.

2 Москва
(место составление акта)

26.06.2025
(дата составления акта)

ПАО «МОЭК» в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», оценивает обеспечение технической готовности теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду: ТСЖ «Солнечный берег».

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения технической готовности теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

Объект	Адрес объекта
08-01-1016/039	Мичуринский просп., д.29

В ходе оценки обеспечения технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила: (Поставить + в выбранный результат)

Результат	Статус технической готовности к отопительному периоду
<input checked="" type="checkbox"/>	объект проверки готов к отопительному периоду
<input type="checkbox"/>	объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
<input type="checkbox"/>	объект проверки технически не готов к отопительному периоду

Приложение к акту оценки обеспечения технической готовности № 8/4 от 26.06.2025 к отопительному периоду 2025/2026 гг., являющееся его неотъемлемой частью на 2 листах

Участники от ПАО «МОЭК»

(подпись, расшифровка подписи)

Участники от Потребителя

(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения технической готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ПАО «МОЭК» 2026 г.

ТСЖ «Солнечный берег»
(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка технической готовности к отопительному периоду)

Управление эксплуатации
Отдел водно-химических режимов
Менделеева Е.Р. Ю.И.О.
168 мкг-экв/дм³
25 ИЮН 2025
[подпись]

Код	173678977746619932
Адрес	Мичуринский просп., д.29
Филиал №	08

Приложение к акту оценки обеспечения технической готовности
 от 26.05.2025 г. Отопительному периоду 2025/2026 гт.

В целях оценки обеспечения технической готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть проверены:	№	Выявленные замечания (поставить +)		Примечание	Дата устранения замечаний
		Да	Нет		
Устранение выявленных в нормативах, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	2	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	4	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	5	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, джери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	6	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	7	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	частично нарушена тепловая изоляция на трубопроводах ЦОУ №8	
Наличие и работоспособность приборов учета.	8.1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	8.2	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Работоспособность защиты систем теплопотребления	9	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установке	10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	частично не соответствует схема	
Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	11	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);	12	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Наличие пломб на расчетных шайбах и солах элеваторов;	13	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	14	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	15	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	16	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Осутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (не влияет на статус технической готовности, необходимо для оценочного листа)	17	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Подписи сторон с расшифровками:
 ПАО «МОЭК» *Васильев Александр Владимирович*



Потребитель *С.С. А. - Сосновский Сергей*

Телефоны и имя потребителя, ответственного за бесперебойную работу оборудования *8 (495) 739 18 84 Сергей*