АКТ № 6/4

проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 гг.

Г. Москва 30.07.2024

(место составление акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная **Префектурой ЗАО г. Москвы Распоряжение №282-РП**

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

От **06.05.2024г.**, утвержденной **Префектом ЗАО г. Москвы А.О. Александровым**

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с 2024 г. по 2025 г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду_____

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	МКД	Мичуринский проспект, дом 29

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде. Обвести выбранный пункт, ненужное зачеркнуть)

1) объект проверки готов к отопительному периоду

2) ~~объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией~~

3) ~~объект проверки не готов к отопительному периоду~~

Приложение к акту проверки готовности № 6/4 от 30.07.24 к отопительному периоду 2024/2025 гг., являющееся его неотъемлемой частью на ____ листах

Участники комиссии: Первый рис. главы управы В.П. Болатырчук

(подпись, расшифровка подписи)

Г.Е. Крючков, управляющий ТСЖ «Солнечный берег»

(подпись, расшифровка подписи)

_____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«17» 12 2024г. _____

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному период)

ЗАО «МОЭК»
Управление эксплуатации
Отдел водно-химических режимов
ГОНЧАРОВА
Светлана
Владимировна /Ф.И.О./
190 мкг-экв/дм³
28.06.24 /подпись/

Приложение к акту проверки готовности № б/н от 12.12.2024 к отопительному периоду **2024/2025 гг.**

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;	Нет		
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	Нет		
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;	Нет		
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	Нет		
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;	Нет		
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	Нет		
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;	Нет		
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал № 11);	Нет		
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (экспл.филиалы);	Нет		
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;	Нет		
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки;	Нет		
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	Нет		
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);	Нет		
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;	Нет		
14	отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель*;	Нет		
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Нет	**ООО «Техсервис» Заместитель Генерального директора С.П. Замятин +7(989)1816347**	
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);	Нет		
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий;			
18	наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом **(Данный пункт ПАО «МОЭК» не заполняется)**			

* - если количество строений и их адреса, указанные в договоре теплоснабжения и акте проверки готовности, не совпадают, то в примечаниях указывается отметка «Имеется опосредованное подключение»

Подписи сторон с расшифровками:

Эксплуатационный Филиал №1 ПАО «МОЭК» _____ Потребитель _____

Отделение сбыта № __Филиал № 11 «Горэнергосбыт» _____ Контакт центр ПАО «МОЭК» +7 (495) 539-59-59

Телефоны и имя (потребителя, ответственного за бесперебойную работу оборудования) ТСЖ «Солнечный берег» +7(499)739-18-84 (круглосуточная диспетчерская)