

АКТ №
проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 гг.

_____ (место составления акта)

_____ (дата составления акта)

Комиссия, образованная **Префектурой ЗАО г. Москвы от 15.04.2022г. №219-РП**
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от 15.04.2022 г., утвержденной **Префектом ЗАО г. Москвы А.О. Александровым** (ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) с **2022г. по 2023г.**

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: **абонент №08-01-1016/039**

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	Жилой дом	Москва, Мичуринский проспект, дом 29

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

- 1) объект проверки готов к отопительному периоду
- 2) объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией
- 3) объект проверки не готов к отопительному периоду
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 2022/2023 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)
(подпись, расшифровка подписи)
(подпись, расшифровка подписи) *Крыжков, ул. Вязовый ТРЦ*
Солнечный берег

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » _____ 2022г. _____ Товарищество собственников жилья «Солнечный берег»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 2022/2023 гг.

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявленные замечания Да/Нет	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;			
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;			
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;			
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал № 11);			
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (Экспл. Филиалы);			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки;			
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;			
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);			
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;			
14	отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;			
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);	ООО «Техсервис», Главный инженер Замятин Сергей Павлович, +7(916)518-49-40		
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);			
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			

Дополнительная информация: _____

Подписи сторон с расшифровками:

Экспл. Филиал № _____ ПАО «МОЭК» _____

Потребитель *А.А. Г.Б. Кривошапкин* Отделение сбыта № _____ Филиал № 11 «Горэнергосбыт» _____

*Управляющий ТСЖ
«Солнечный берег»*

