

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

члена товарищества собственников жилья «Солнечный берег» по вопросам повестки дня очередного общего собрания ТСЖ в форме очно-заочного голосования

	Ф.И.О./наименование (собственника)			
	Номер жилого/нежилого помещения			
	Документ на право собственности			
	Контактный телефон			
	Представитель собственника Ф.И.О.			
	Документ подтверждающий полномочия представителя			
	Общая площадь помещения			
	Доля в праве собственности / %			
№ пп	Формулировка вопроса поставленного на голосование	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР ЖАЛСЯ
1.	Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Солнечный Берег» Назарову Елену Геннадиевну.			
2.	Избрать счетную комиссию ТСЖ «Солнечный Берег» в составе: Бочкова Светлана Владимировна, Забелкина Ольга Михайловна, Калабина Виктория Викторовна, Масуева Айша Аскандаровна.			
3.	Определить следующий порядок приема письменных решений членов ТСЖ «Солнечный берег» - пн-чт с 10:00 до 18:00; пт- с 10:00 до 16:45, г. Москва, Мичуринский проспект 29, входная группа КПП1, помещение правления ТСЖ, помещение кассы/делопроизводства ТСЖ, членам действующего состава правления ТСЖ, ревизионной комиссии ТСЖ и счетной комиссии лично в руки, либо урны для голосования у стойки консьержей во входных группах в многоквартирном доме № 29, Мичуринский проспект, город Москва.			
4. Отчеты				
4.1.	Утвердить отчет Аудитора о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2023 года и 9 месяцев 2024 года. (Приложение № 4.1)			
4.2.	Утвердить Заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечный Берег» о финансово-хозяйственной деятельности за 4 квартал 2023 года и 9 месяцев 2024 года. (Приложение № 4.2)			
4.3.	Утвердить отчет Правления ТСЖ «Солнечный Берег» о деятельности за 4 квартал 2023 года и 9 месяцев 2024 года. (Приложение № 4.3)			
5. Избрание правления.				
5.1	Избрать в члены правления, со сроком полномочий равным сроку действующего состава правления Малышко Александра Ивановича.			
6. Источники финансирования при формировании и ведении финансового плана.				
Взнос - оплата расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном Доме.				
6.1.	Установить обязательные платежи собственников помещений и взносы членов ТСЖ «Солнечный берег», связанные с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №29 по Мичуринскому проспекту, г. Москва, в месяц за 1 кв.м. в размере: 91 рубль 16 коп, увеличив на 7,5% от установленной ранее, с учетом ежегодовой инфляции в размере 8,2%. Величину взносов применять с месяца следующего за месяцем проведения собрания, но не ранее чем с 01 апреля 2025 года.			

7. План работ

7.	Утвердить основные направления работы правления (Приложение 7).			
8.	Установить место хранения протоколов и бюллетеней голосования общего собрания в помещении Правления ТСЖ «Солнечный Берег».			
9.	Установить способ доведения итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечный Берег» путем размещения протокола на информационных стендах в фойе на 1-м этаже каждого подъезда многоквартирного дома и на сайте ТСЖ.			
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ:		Ф.И.О. (полностью)		Подпись
«__» _____ 202__ г.				